



SETTORE	SETTORE 2 - Servizi alla Persona
UNITA'	SETTORE 2 - Servizi alla Persona

## DETERMINAZIONE N. 395 DEL 20/07/2020

**OGGETTO:** DGC N. 84 DEL 16/07/2020 APPROVAZIONE DEL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2020

### IL RESPONSABILE

**Visto** il decreto del Sindaco n. 31 del 30/12/2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile di Settore dal 01/01/2020 fino al 31/12/2020;

**Viste** le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 113 e n. 114 del 23 dicembre 2019, immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati rispettivamente il Documento Unico di Programmazione 2020 – 2022 ed il Bilancio di previsione finanziario per gli esercizi 2020-2021-2022;

**Atteso**, inoltre, che con delibera n. 188 del 30 dicembre 2019, immediatamente eseguibile, la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione, parte finanziaria, per il triennio 2020/2022 e con delibera di Giunta Comunale n.5 del 20.01.2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e PDO anno 2020 – parte descrittiva, di cui all'art.169 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visti** gli articoli 179, comma 3 e 183 comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e i capi VII e VIII del Regolamento comunale di contabilità;

### Richiamati

- il D.Lgs. 267/00 nel suo complesso;
- il D.Lgs. del 23.06.2011 n. 118;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici in particolare artt. 5,6,7;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il Regolamento Europeo 679/2016, RGPD, sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

**Vista** la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 402/2020 con la quale sono stati fissati i criteri per l'erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11



della legge 09.12.1998 n. 431, richiamando la nuova normativa in materia di ERP di cui alla LRT n. 2/2019;

**Viste:**

- la Legge 9 dicembre 1998 n. 431 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo” che all’art. 11 istituisce un Fondo Nazionale, da ripartirsi tra le regioni, per l’erogazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;
- il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.167 del 19 luglio 1999, con il quale sono stati definiti, ai sensi dell’art.11 della L.431/98 citata i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai possessori degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile ed all’incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 402 del 30.03.2020 “Fondo integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L.431/98 – Modifica criteri e procedure per la ripartizione – rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali” a cui i relativi bandi di concorso comunali sono tenuti a conformarsi, dal 2019 e per gli anni successivi fino ad espressa modificazione del provvedimento, secondo quanto specificato nell’allegato “A” del citato atto;

**Dato atto che** in base alla citata normativa i Comuni erogano detti contributi previa emanazione di appositi bandi;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 16/07/2020 che recepisce integralmente le modalità indicate dalla Regione Toscana circa i requisiti di partecipazione al bando, le condizioni di ammissibilità, la determinazione dei contributi e le modalità di ripartizione degli stessi e da mandato al Responsabile del Settore 2 di predisporre i conseguenti atti;

**Ricordato che**, secondo la succitata delibera:

- le domande saranno suddivise in fascia A se risulta un valore ISE uguale o inferiore a € 13.391,82 e un’incidenza del canone, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE non inferiore al 14%, e in fascia B se risulta un valore ISE compreso tra € 13.391,83 ed € 28770,41 e un’incidenza del canone, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE non inferiore al 24% e un valore ISEE non superiore a € 16.500,00;
- il contributo sarà destinato prioritariamente per la copertura della fascia A, anche in percentuale diversa dal 100% del contributo spettante;
- l’importo minimo erogabile al richiedente non potrà essere inferiore a € 200,00;
- ai sensi della D.G.R.T. 402/2020 punto 7.2, se l’avente diritto al contributo ai canoni di locazione è beneficiario di reddito o pensione di cittadinanza, il contributo teorico spettante verrà decurtato dell’importo quota “B” del Reddito di Cittadinanza;
- ai sensi della D.G.R.T. 442/2020 l’importo ricevuto a titolo di contributo affitto straordinario per fronteggiare l’emergenza epidemiologica COVID-19 verrà sottratta all’importo spettante dal Bando per il contributo affitto 2020;
- i requisiti di partecipazione al bando per la richiesta di integrazione al canone di locazione sono quelli stabiliti al punto 3 della D.G.R.T 402/2020;



- che i contributi integrativi destinati ai conduttori vengano, in caso di morosità, erogati al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima, come previsto all'art. 7 punto 3 D.G.R.T. 402/2020;
- se le risorse finanziarie messe a disposizione della Regione non saranno adeguate al fabbisogno, il contributo sarà destinato prioritariamente per la copertura della fascia A, anche in misura inferiore al 100% del contributo teorico spettante;
- di promuovere la modalità on line di inoltrare delle domande relative alla presente misura;

**Visto** il Decreto RT n. 8248 del 26/05/2020 allegato A che impegna, quale quota del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98, a favore del Comune di Signa l'importo di € 13.079,00;

**Dato atto** che nel bilancio di previsione 2020/2022, sono stati stanziati sul capitolo 6974 "Integrazione contributo affitti fondi comunali" € 11.500,00;

**Visto** l'allegato 1), parte integrante e sostanziale del presente atto "Bando di concorso 2020 per l'assegnazione di contributi a integrazione dei canoni di locazione" la cui domanda potrà essere presentata esclusivamente con modalità on line tramite applicativo disponibile sul sito istituzionale del Comune di Signa nonché l'allegato "A" dichiarazione sostitutiva atto notorio;

**Dato atto** di aver accertato che la spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.lgs. 267/00;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento è Saveria Bruno e che ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/ /2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello stesso;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

#### **DETERMINA**

1. di recepire integralmente i criteri di cui alla delibera della Regione Toscana n. 402/2020 e ed alla D.G.C. n. 84 del 16/07/2020;
2. di approvare il Bando di concorso per l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione anno 2020 (allegato 1) e l'allegato "A" dichiarazione sostitutiva di atto notorio parti integranti e sostanziali del presente atto;
3. che le modalità, i requisiti, i termini, la documentazione da presentare e quant'altro non espressamente indicato nella presente determinazione, sono indicati nel Bando che si approva;
4. di dare atto che a partire dalle ore 10:00 del giorno 21 luglio 2020 fino alle ore 13:00 del giorno 20 agosto potranno essere presentate le domande con le modalità specificate e dettagliate nell'Avviso stesso;
5. di stabilire che i contributi saranno erogati, nei limiti della disponibilità finanziaria, per ordine di graduatoria.



6. di accertare le somme sopra indicate nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n.4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successivi modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo le sotto indicate coordinate contabili:

- Esercizio 2020
- Importo € 13.079,00
- Capitolo 11300101 "Contributo regione per integrazione affitti"
- titolo 2 trasferimenti correnti
- Tipologia 101 Trasferimenti correnti da amministrazioni pubbliche
- Piano dei conti 2010102001
- Livello 5 Trasferimenti correnti da Regione e province autonome
- Debitore: Regione Toscana P.IVA 01386030488

7. di impegnare, per i motivi di esposti in premessa, la somma complessiva di € 24.579,00 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del DL.gs n. 118 del 23/06/2011 e s.m.i., è disposto in considerazione dell'esigibilità della medesima somma imputata all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo le sotto elencate coordinate contabili:

- Esercizio 2020
  - importo € 13.079,00
  - capitolo 6972
  - Denominazione: integrazione contributi regionali affitti
  - Missione 12 – diritti sociali, politiche sociali e famiglia
  - Programma 06 – interventi per il diritto alla casa
  - Piano dei conti: 1040202999
  - Titolo 1 spese correnti
  - Livello 5: altri assegni e sussidi assistenziali
  - Beneficiario: vari come da graduatoria che sarà approvata al termine del procedimento
- 
- Esercizio 2020
  - importo € 11.500,00
  - capitolo 6974
  - Denominazione: Integrazione contributo affitti fondi comunali
  - Missione 12 – diritti sociali, politiche sociali e famiglia
  - Programma 06 – interventi per il diritto alla casa
  - Piano dei conti: 1040202999
  - Titolo 1 spese correnti
  - Livello 5: altri assegni e sussidi assistenziali
  - Beneficiario: vari come da graduatoria che sarà approvata al termine del procedimento

8. di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31.12.2020;

9. Di approvare i seguenti termini per la procedura:

- Presentazione delle domande a partire dal 21/07/2020 fino al 20/08/2020
- Adozione della Graduatoria Provvisoria entro il 30/09/2020;



**Comune  
di Signa**  
Città Metropolitana di Firenze

- Presentazione di eventuali ricorsi entro i successivi 10 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria;
- Approvazione della Graduatoria Definitiva entro il giorno 30/10/2020;

10. di dare atto che le Graduatorie Provvisoria e Definitiva saranno affisse all'Albo Pretorio e tali affissioni costituiscono Comunicazione di Avvio del Procedimento ai sensi della L.241/90, e ss.mm. e integrazioni, pertanto non saranno effettuate comunicazioni personali all'indirizzo dei singoli interessati circa l'eventuale esclusione o collocazione nella graduatoria provvisoria e definitiva.

11. di tramettere il presente atto all'ufficio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

12. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio nonché sul sito istituzionale dell'ente - sezione amministrazione trasparente – sottosezione sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici - Criteri e modalità (art. 26 comma 1 dlgs 33/2013)

13. che fanno parte del presente atto 2 allegati: Bando di concorso e Modello "A"

14. di dare atto che il responsabile del procedimento è Saveria Bruno, Responsabile del Settore 2 "Servizi alla persona" e che ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/ /2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello stesso;

15. che contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Toscana entro 60 giorni dalla sua esecutività e, in via straordinaria, al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, e dell'art 7 del regolamento comunale sui controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 14.01.2013, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Signa, 20/07/2020

**IL RESPONSABILE**  
**Bruno Saveria**

*Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO**

Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235

Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a Saveria Bruno ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Documento stampato il giorno 21/07/2020 da Saveria Bruno.