



SETTORE	SETTORE 2 - Servizi alla Persona
UNITA'	SETTORE 2 - Servizi alla Persona

DETERMINAZIONE N. 722 DEL 01/12/2020

OGGETTO: LEGGE 431/1998 “DISCIPLINA DELLE LOCAZIONI E DEL RILASCIO DEGLI IMMOBILI AD USO ABITATIVO” - CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2020 – APPROVAZIONE GRADUATORIE DEFINITIVE E ACCERTAMENTO E IMPEGNO SECONDA TRANCHE CONTRIBUTO REGIONALE

IL RESPONSABILE

Visto il decreto del Sindaco n. 31 del 30/12/2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile di Settore dal 01/01/2020 fino al 31/12/2020;

Viste le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 113 e n. 114 del 23 dicembre 2019, immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati rispettivamente il Documento Unico di Programmazione 2020 – 2022 ed il Bilancio di previsione finanziario per gli esercizi 2020-2021-2022;

Atteso, inoltre, che con delibera n. 188 del 30 dicembre 2019, immediatamente eseguibile, la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione, parte finanziaria, per il triennio 2020/2022 e con delibera di Giunta Comunale n.5 del 20.01.2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e PDO anno 2020 – parte descrittiva, di cui all’art.169 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli articoli 179, comma 3 e 183 comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e i capi VII e VIII del Regolamento comunale di contabilità;

Richiamati:

- Il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici in particolare gli articoli 5,6,7;
- Il Regolamento di Contabilità dell’Ente;
- Il D.Lgs. 50/2016;
- Il Regolamento Europeo 679/2016, RGPD, sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati”;



Visti:

- la Legge n. 431 del 09.12.1998 e ss.mm.ii, recante “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”;
- il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici, con il quale sono stati definiti, ai sensi dell’art.11 della L.431/98 citata i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi;
- la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 402/2020 con la quale sono stati fissati i criteri per l’erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell’art. 11 della legge 09.12.1998 n. 431, richiamando la nuova normativa in materia di ERP di cui alla LRT n. 2/2019;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 16/07/2020 che recepisce integralmente le modalità indicate dalla Regione Toscana 402/2020;

Richiamata la Determinazione n. 268 del 03/06/2020 con la quale è stato approvato il Bando per l’assegnazione dei contributi a integrazione dei canoni di locazione per l’Anno 2020 e l’allegato “A” dichiarazione sostitutiva di atto notorio;

Premesso che:

- in data 21/07/2020 è stato pubblicato l’“Avviso per l’assegnazione di contributi a sostegno al pagamento del canone di locazione 2020 il cui termine, per la presentazione delle domande, è scaduto alle ore 13:00 del 20/08/2020;
- con il predetto Avviso sono stati stabiliti, tra l’altro, le modalità per la presentazione del ricorso in opposizione, le modalità di pubblicazione della graduatoria definitiva delle domande escluse, ammesse e non ammesse al contributo;

Richiamata la Determinazione n. 649/2020 con cui sono state approvate le graduatorie provvisorie degli ammessi e degli esclusi;

Dato atto che i suddetti elenchi provvisori sono stati pubblicati il 03/11/2020 sul sito internet istituzionale e all’Albo Pretorio del Comune di Signa e che avverso gli stessi elenchi poteva essere presentato ricorso in opposizione entro e non oltre il 13/11/2020;

Preso atto che nel termine anzidetto non sono stati presentati ricorsi;

Dato atto che con determina n. 395/2020 sono state impegnate le risorse destinate al contributo canone di locazione anno 2020 per complessivi € 24.579,00 di cui € 13.079,00 quale fondo regionale per l’integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98 ed € 11.500,00 di fondi comunali;

Dato atto che con DDRT n. 18549 del 12/11/2020 sono stati impegnati e liquidati a favore dei comuni toscani ulteriori fondi da destinare in parte al contributo canone di locazione ex art. 11 della L. 431/98 annualità 2020 e in parte al sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19;

Considerato che, come da allegato A al predetto DDRT 18549/2020 al comune di Signa sono stati liquidati complessivi € 67.491,00 di cui € 50.592,22 per soddisfare le domande contributo affitto



straordinario risultate ammesse e non finanziabili, ed € 16.898,78 per il contributo a integrazione del canone di locazione L. 431/98 annualità 2020;

Dato atto che nel bilancio di previsione 2020/2022 annualità 2021, sono stati stanziati sul capitolo 4100 “Spese per alloggio agli sfrattati e integrazione canoni” € 7.000,00;

Ritenuto, per le suddette motivazioni ed ai sensi di quanto previsto dall’Avviso pubblico, di approvare i seguenti elenchi definitivi, in ordine di protocollo nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/04/2016 (GDPR);

- Allegato 1 - Elenco definitivo delle domande ammesse redatto nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali e pubblicato come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Allegato 2 - Elenco definitivo delle domande ammesse redatto con i dati completi degli stessi che non viene pubblicato nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali;
- Allegato 3 – Elenco definitivo degli esclusi redatto nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali e pubblicato come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Allegato 4 – Elenco definitivo degli esclusi redatto con i dati completi degli utenti che non viene pubblicato nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali

Dato atto di procedere ad accertare e impegnare gli ulteriori fondi stanziati dalla Regione Toscana con DDRT 18549/2020 nonché di impegnare gli ulteriori fondi comunali;

Dato atto di aver accertato, preventivamente, che la spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 183, comma 8 del D.lgs. 267/00;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata all’emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Saveria Bruno e che ai sensi dell’art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/ /2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello stesso;

DETERMINA

- 1) di prendere atto e approvare quanto espresso in narrativa e qui inteso come integralmente riportato;
- 2) di dare atto che risultano presentati, nei termini prescritti, 0 ricorsi e che pertanto si è provveduto a redigere la graduatoria definitiva delle domande ammesse a contributo confermando le graduatorie provvisorie approvate con DD 649 del 03/11/2020;
- 3) di approvare le suddette graduatorie definitive allegate al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale secondo le modalità indicate in premessa;
- 4) di dare atto che su un totale di n. 88 domande presentate risultano ammesse n. 76 domande di cui 59 in fascia A e 17 in fascia B mentre risultano escluse 12 domande;



- 5) di dare atto che, come previsto dall'Avviso Pubblico, dal 01/01/2021 al 29/01/2021 dovranno essere presentati all'UO casa i seguenti documenti:
- copie delle ricevute di pagamento dell'affitto
 - copia dell'attestazione di avvenuto pagamento dell'imposta annuale di registrazione per l'anno 2019, se dovuta e qualora non già allegata in sede di presentazione della domanda, o apposita dichiarazione del proprietario dell'immobile attestante l'opzione della cedolare secca;
- 6) di accertare la somma di € 67.941,00 liquidata al Comune di Signa con DDRT 18549/2020 destinata in parte al bando contributo affitto straordinario Covid-19 e in parte Bando contributo affitto ordinario annualità 2020 secondo le sotto elencate coordinate contabili:
- Esercizio 2020
 - Importo € 67.491,00
 - Capitolo 11300101 "Contributo regione per integrazione affitti"
 - titolo 2 trasferimenti correnti
 - Tipologia 101 Trasferimenti correnti da amministrazioni pubbliche
 - Piano dei conti 2010102001
 - Livello 5 Trasferimenti correnti da Regione e province autonome
 - Debitore: Regione Toscana P.IVA 01386030488
- 7) di impegnare, per i motivi di esposti in premessa, la somma complessiva di € 18.898,78 quale seconda tranche del contributo affitto L. 431/98 annualità 2020 secondo le sotto elencate coordinate contabili:
- Esercizio 2020
 - importo € 16.898,78
 - capitolo 6972 - integrazione contributi regionali affitti
 - Missione 12 – diritti sociali, politiche sociali e famiglia
 - Programma 06 – interventi per il diritto alla casa
 - Piano dei conti: 1040202999
 - Titolo 1 spese correnti
 - Livello 5: altri assegni e sussidi assistenziali
 - Beneficiario: vari come da graduatoria definitiva approvata con il presente atto
- 8) di impegnare, per i motivi di esposti in premessa, l'importo di € 7.000,00, secondo le sotto elencate coordinate contabili:
- Esercizio 2020
 - importo € 7.000,00
 - capitolo 4100 - Spese per alloggio agli sfrattati e integrazione canoni
 - Missione 12 – diritti sociali, politiche sociali e famiglia
 - Programma 06 – interventi per il diritto alla casa
 - Piano dei conti: 1040202999
 - Titolo 1 spese correnti
 - Livello 5: altri assegni e sussidi assistenziali
 - Beneficiario: vari come da graduatoria definitiva approvata con il presente atto

dandosi atto che tali movimenti vengono assunti nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n.4.2 del decreto legislativo 23 giugno



**Comune
di Signa**
Città Metropolitana di Firenze

2011, n.118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità degli stessi imputandoli agli esercizi in cui le obbligazioni vengono a scadenza;

- 9) che il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Saveria Bruno, Responsabile del Settore 2 "Servizi alla Persona dando atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello stesso;
- 10) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR della Toscana entro 60 giorni oppure al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune;
- 11) di provvedere a pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'ente sezione amministrazione trasparente dando atto che le domande sono pubblicate in forma anonima con l'indicazione del numero di protocollo nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/04/2016 (GDPR).

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, e dell'art 7 del regolamento comunale sui controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 14.01.2013, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Signa, 01/12/2020

IL RESPONSABILE
Bruno Saveria

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*